

CONTRATO: DOIUM-R33-2019-AD-039

**DIRECCION DE OBRA E INFRAESTRUCTURA URBANA MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE OBRAS COMUNITARIA**

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA

EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTICULOS 69 Y 70 DE LA "LEY DE OBRAS PUBLICAS, EQUIPAMIENTO, SUMINISTROS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA"

DATOS GENERALES

NOMBRE DE LA OBRA O SERVICIO:

**DLM-023 MEJORAMIENTO DE AULAS EN SECUNDARIA 25
"LIBERTAD" EN CALLE PROL. PASEO DE LOS HEROES ENTRE LA
LAJA Y ROCAS COLONIA LOS SANTOS, DELEGACION LA MESA,
TIJUANA, B.C."**

TIPO DE LICITACION:

ADJUDICACION DIRECTA

**FECHA DE INICIO Y TERMINACION SEGÚN
CONTRATO:**

13 DE MAYO DE 2019 AL 11 DE JUNIO DE 2019

NUMERO DE CONTRATO:

DOIUM-R33-2019-AD-039

**FECHA DE INICIO Y TERMINACION SEGÚN
CONVENIO MODIFICATORIO 1:**

22 DE MAYO DE 2019 AL 11 DE AGOSTO DE
2019

FUENTE DE LOS RECURSOS:

FONDO III RAMO 33

**DOCUMENTO DE AUTORIZACION O
APROBACION:**

OFICIO DE APROBACIÓN No. IN-CAB/102/19
DE FECHA 21 DE FEBRERO DE 2019

PROGRAMA:

FISMDF

EN LA CIUDAD DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA SIENDO LAS **18:30** HORAS DEL DÍA **26 DE SEPTIEMBRE DEL 2019**, SE REUNIERON EN EL LUGAR DE LOS TRABAJOS, LOS RESPONSABLES DE LAS ENTIDADES O SUS REPRESENTANTES, ASÍ COMO EL RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DEL MENCIONADO CONTRATO O SU REPRESENTANTE DEBIDAMENTE ACREDITADO, LOS

DIRECCION DE OBRA E INFRAESTRUCTURA URBANA MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE OBRAS COMUNITARIA

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA

CUALES INTERVIENEN EN EL ACTO DE **ENTREGA-RECEPCIÓN** DE LOS TRABAJOS DESCRITOS EN EL CUADRO ANTERIOR, CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE ESTA ACTA Y SUS ANTEFIRMAS EN CADA UNA DE LAS PAGINAS RESTANTES.

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS:

DLM-023 MEJORAMIENTO DE AULAS EN SECUNDARIA 25 "LIBERTAD" EN CALLE PROL. PASEO DE LOS HEROES ENTRE LA LAJA Y ROCAS COLONIA LOS SANTOS, DELEGACION LA MESA, TIJUANA, B.C."

CONSISTENTE EN:

A PRELIMINARES

1 Retiro de impremeabilización existente en azotea. Incluye: acopio y retiro de gravilla en caso de ser requerido, sin recuperación, remoción de materiales, remoción de partes sueltas, retiro de materiales fuera de la obra, limpieza, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.

2 Remoción de Loseta de cerámica, vinílica y zoclos existentes, Incluye: retiro de escombros al sitio de acopio, limpieza general y preparación de superficie para recibir material.

4 Carga y acarreo de material producto de demoliciones y desmontajes a una distancia de 1.00 km; incluye: equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.

5 Acarreo del material producto de demoliciones y desmontajes a kms. subsecuentes; incluye: equipo, herramienta, mano de obra.

B ALBAÑILERIA

C ACABADOS

9 Rehabilitación de puerta metálica existente con lámina tipo tablero. Incluye: desprendimiento de puerta, enderezado de piezas, alzado de bisagras por instalación de loseta, soldadura, lijado, pintado con pintura esmalte por ambas caras.

10 Suministro y emplaste sobre muros y techo interior de block a base de yeso liso fino. Incluye: emboquillado, esquineros, materiales, andamios, nivelación, plomeo, remates, desperdicios, herramienta, limpieza, mano de obra y acarreo de materiales al sitio de su utilización a una altura de 0.00 a 8.00 mts. (MUROS INTERIORES)

E LIMPIEZA

15 Limpieza general de la obra, Incluye retiro de material escombros, fuera de la obra, pisos, muros, techos, ventanas, incluye, limpieza con escobas, cepillo, rodillos, herramientas, mano de obra, equipo.

F EXTRAORDINARIO

EXT-01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOSETA EN PISO DE CERÁMICA DE 45X45 CM.

CONTRATO: **DOIUM-R33-2019-AD-039**

**DIRECCION DE OBRA E INFRAESTRUCTURA URBANA MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE OBRAS COMUNITARIA**

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA

MARCA VITROMEX MODELO LAREDO, ARENA O SIMILAR A LA EXISTENTE EN CALIDAD Y COSTO, ASENTADA CON CEMENTO MORTAR Y JUNTEADA CON CEMENQUIN, BOQUILLA DE 1/4" INCLUYE: CORTERS RECTOS, SEPARADORES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR

EXT-02 SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCLO EN PISO DE CERAMICA DE 45X45 CM. MARCA VITROMEX MODELO LAREDO, ARENA O SIMILAR A LA EXISTENTE EN CALIDAD Y COSTO, ASENTADA CON CEMENTO MORTAR Y JUNTEADA CON CEMENQUIN, BOQUILLA DE 1/4" INCLUYE: CORTERS RECTOS, SEPARADORES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR

EXT-03 IMPERMEABILIZACION DE SUPERFICIE (LOSA DE CONCRETO) A BASE DE APLICACIÓN DE PREFABRICADO "SOPREMA SBS" GRANULADO BLANCO 4.00 MM, MARCA THERMOROCK APLICADO POR TERMOFUSION DE FUEGO DE SOPLETE DE GAS BUTANO OMMPROPPANO EMULSIONADO A UNA SOLA MANO DE 4 M2/LT, DILUIDO CON AGUA LIMPIA EN PROPORCION 1:3 INCLUYE: SALIDAS AEREAS, CHAFLANES, CUELLO DE TUBERIAS, BAJANTES PLUVIALES PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACION.

EXT-04 NIVELACION DE PISO A BASE DE MORTERO CEMENTO ARENA PROP 1:3, ESPESOR VARIABLE HASTA 4 CM. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ACARREO DE MATERIALES A UNA DISTANCIA DE 20M, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

EXT-05 DESBASTE DE MURO PARA RETIRO DE PINTURA ESMALTE EXISTENTE; A BASE DE CARDA DE ALAMBRE. INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR RECUBRIMIENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

EXT-06 PERFILADO DE ARISTAS FIJOS Y CANTOS SOBRE COLUMNAS Y TRABES A BASE DE YESO LISO FINO, INCLUYE: ESQUINEROS METALICOS CON RECUBRIMIENTOS DE MALLA (MEROLAC) MATERIALES, ANDAMIOS, NIVELACION, PLOMEO, REMATE, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, MANO DE OBRA y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION A UNA ALTURA DE 0.00 A 8.00 MTS. (COLUMNA Y TRABES INTERIORES)

EXT-07 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ADHESIVO VINILICO PARA YESO CALIDAD PRACTICO DE COMEX. ACETATO DE POLIVINILO. APLICACIÓN 1 MANO. PRODUCTO DISEÑADO PARA MEJORAR LA ADHERENCIA DE YESO EN ELEMENTOS DE CONCRETO CON RECUBRIMIENTOS COMO MUROS, COLUMNAS, TRABES Y LOSAS. APLICACION RESANADOR DE COMEX PREMEZCLADO LIGERO PARA YESO PARA CUBRIR CUARTEADURAS. INCLUYE: APLICACION EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CONCRETO CON 4 CAPAS DE PINTURA ESMALTE EXISTENTE DEL SITIO. MATERIALES, MANO DE OBRA

FIANZA DE ANTICIPO:

FIANZA POR CUMPLIMIENTO:

"FIANZAS DORAMA, S.A. "
No. 19A15674

"FIANZAS DORAMA, S.A. "
No. 19A15681

MONTO TOTAL EJERCIDO C/IVA:

FECHA DE TERMINACION REAL:

\$ 299,977.66 M.N.

11 DE AGOSTO DE 2019

CONTRATO: **DOIUM-R33-2019-AD-039**

DIRECCION DE OBRA E INFRAESTRUCTURA URBANA MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE OBRAS COMUNITARIA

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA

PAGOS EN ESTIMACIONES:

IMPORTE

ESTIMACION 1	\$	241,995.23
ESTIMACION 2 FINIQUITO	\$	299,977.66

\$ 299,977.66 M.N.

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCION POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO, SE CONCLUYE QUE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRAN TOTALMENTE TERMINADOS Y FUNCIONANDO DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCION, SEGÚN LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSION EJERCIDA, A FIN DE SER RECIBIDOS POR LA UNIDAD RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACION Y MANTENIMIENTO.

LA PRESENTE ACTA **NO EXIME** AL CONTRATISTA SOBRE LA OBLIGACION DE RESPONDER POR LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE SE PUDIERAN PRESENTAR EN LOS TRABAJOS REALIZADOS OBJETO DE LA PRESENTE ACTA, PARA LO CUAL, DE SER NECESARIO, SE RESPONDERA A SUS OBLIGACIONES CONTRACTUALES MEDIANTE LA UTILIZACION DE LA FIANZA POR VICIOS OCULTOS CON **No. 19A41530 DE FIANZAS DORAMA, S.A.** DE FECHA **11 DE AGOSTO DE 2019**, POR UN MONTO DE **\$ 29,997.77 M.N (VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS CON 77/100 M.N).**

CONTRATO: **DOIUM-R33-2019-AD-039**

**DIRECCION DE OBRA E INFRAESTRUCTURA URBANA MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE OBRAS COMUNITARIA**

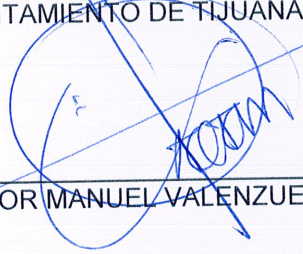
ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA

ASISTENTES AL ACTO DE ENTREGA-RECEPCION Y FIRMAS:

ENTREGA
EL CONTRATISTA
CONSTRUCTORA YACIPAV, S.A. DE C.V.


ING. RAUL RENE LUGO MONTES
REPRESENTANTE LEGAL

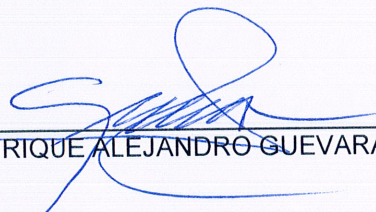
RECIBE
"LA CONTRATANTE"
DIRECCION DE OBRA E INFRAESTRUCTURA
URBANA MUNICIPAL DEL H. XXII
AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B.C.


ARQ. VICTOR MANUEL VALENZUELA OLIVAS

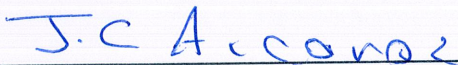
TESTIGO
REPRESENTANTE DEL SINDICO PROCURADOR
DE H. XXII AYUNTAMIENTO DE TIJUANA B.C.

NOMBRE Y FIRMA

RECIBE
SUB-DIRECCION DE OBRA COMUNITARIA
(RAMO 33).


ARQ. ENRIQUE ALEJANDRO GUEVARA ROSAS

TESTIGO
SUPERVISOR TECNICO OBRA COMUNITARIA


ING. JUAN CARLOS ALCARAZ VALDEZ

TESTIGO
COMITÉ DE OBRA


Rosa Araceli Ruiz Moyarro
NOMBRE Y FIRMA


Yandel Rosario Leyja Herrera

TIJUANA

DIRECCION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA URBANA MUNICIPAL
FONDO III, RAMO XXXIII EJERCICIO 2018

XXII AYUNTAMIENTO DE TIJUANA	RESUMEN FINANCIERO FINAL DE OBRA
DATOS GENERALES	

CONTRATO:	DOIUM-R33-2019-AD-039	No. DE OBRA :	DLM-023	IMPORTE DE OBRA CONTRATADA: \$	299,977.66	HOJA 1 DE 3
NOMBRE DE OBRA:	DLM-023 MEJORAMIENTO DE AULAS EN SECUNDARIA 25 "LIBERTAD" EN CALLE PROL. PASEO DE LOS HEROES ENTRE LA LAJA Y LAS ROCAS COLONIA LOS SANTOS, DELEGACION LA MESA, TIJUANA B.C.					NUMERO DE ESTIMACION: 2 (DOS FINIQUITO)
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA YACIPAV, S.A DE C.V					FECHA DE INICIO DE PERIODO: 2 DE AGOSTO DE 2019
FECHA DE INICIO:	22 DE MAYO DEL 2019	TERMINACION:	11 DE AGOSTO DEL 2019	LUGAR:	TIJUANA B.C.	FECHA DE TERMINACION DE PERIODO: 11 DE AGOSTO DE 2019
				PROGRAMA:	RAMO XXXIII	FECHA DE ELABORACION DE RESUMEN: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2019

PARTIDAS DEL PRESUPUESTO CONTRATADO:						METAS EJECUTADAS											
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	FECHA DE ELABORACION 31/JULIO/2019			PERIODO DEL 22/MAYO/2019 AL; 1/AGOSTO/2019			PERIODO DEL 2/AGOSTO/2019 AL; 11/AGOSTO/2019			PERIODO DEL: 22/MAYO/2019 AL 11/AGOSTO/2019		
						CONVENIO ADICIONAL			ESTIMACION 1			ESTIMACION 2 FINIQUITO			RESUMEN FINAL		
A	PRELIMINARES					CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
1	Retiro de impremeabilización existente en azotea. Incluye: acopio y retiro de gravilla en caso de ser requerido, sin recuperación, remoción de materiales, remoción de partes sueltas, retiro de materiales fuera de la obra, limpieza, equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	404.35	\$ 63.11	\$ 25,518.53	347.98	\$ 63.11	\$ 21,961.02	347.98	\$ 63.11	\$ 21,961.02	0.00	\$ 63.11	\$ -	347.98	\$ 63.11	\$ 21,961.02
2	Remoción de Loseta de cerámica, vinílica y zoclos existentes, incluye: retiro de escombro al sitio de acopio, limpieza general y preparación de superficie para recibir material.	M2	153.93	\$ 62.37	\$ 9,600.61	145.99	\$ 62.37	\$ 9,105.40	145.99	\$ 62.37	\$ 9,105.40	0.00	\$ 62.37	\$ -	145.99	\$ 62.37	\$ 9,105.40
3	Desmontaje de luminaria de sobreponer existente, incluye resguardo, desmontaje de focos, con recuperación, para ser entregadas al personal de la institución para su posterior colocación con personal a su cargo, material, mano de obra, equipo y herramienta y todo lo necesario para su ejecución.	PZA	12.00	\$ 341.32	\$ 4,095.84	0.00	\$ 341.32	\$ -	0.00	\$ 341.32	\$ -	0.00	\$ 341.32	\$ -	0.00	\$ 341.32	\$ -
4	Carga y acarreo de material producto de demoliciones y desmontajes a una distancia de 1.00 km; incluye: equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	19.83	\$ 84.34	\$ 1,672.46	19.83	\$ 84.34	\$ 1,672.46	19.83	\$ 84.34	\$ 1,672.46	0.00	\$ 84.34	\$ -	19.83	\$ 84.34	\$ 1,672.46
5	Acarreo del material producto de demoliciones y desmontajes a kms. subsecuentes; incluye: equipo, herramienta, mano de obra.	M3-KM	59.49	\$ 10.31	\$ 613.34	257.79	\$ 10.31	\$ 2,657.81	257.79	\$ 10.31	\$ 2,657.81	0.00	\$ 10.31	\$ -	257.79	\$ 10.31	\$ 2,657.81
B	ALBAÑILERIA																
6	Impermeabilización de superficie (losa de concreto) a base de aplicación de prefabricado "chovateck sbs" granulado blanco 3.5mm. marca thermorock aplicado por termofusión de fuego de soplete de gas butano o propano, sellador asfáltico base agua como tapaporo emulsionado a una sola mano de 4 m2/lit diluido con agua limpia en proporción 1:3., incluye: salidas áreas, chaflanes, cuello de tuberías, bajantes pluviales, preparación de la superficie, materiales, mano de obra, herramienta, andamios y equipo necesarios para su correcta aplicación.	M2	404.35	\$ 174.43	\$ 70,530.77	0.00	\$ 174.43	\$ -	0.00	\$ 174.43	\$ -	0.00	\$ 174.43	\$ -	0.00	\$ 174.43	\$ -
C	ACABADOS																
7	Suministro y colocación de puerta similar a las existentes en sitio, de lámina negra cal. 10 de 1.00 x 2.10 m, con antepecho de 0.42 m (medias promedio), contamarco tubular Zintro ZM-300 cal. 18, 3 bisagras de libro de 89mmx89mm, perno uso rudo, acabado el indicado en plano. Incluye: Jaladera, chapa americana de doble cilindro mod. D272 con llave, acabado primer anticorrosivo y 2 manos de pintura esmalte brillante anticorrosiva marca comex.	PZA	1.00	\$ 5,626.56	\$ 5,626.56	0.00	\$ 5,626.56	\$ -	0.00	\$ 5,626.56	\$ -	0.00	\$ 5,626.56	\$ -	0.00	\$ 5,626.56	\$ -
8	Rehabilitación de barandal de herrería existente en sitio de hasta 0.80 mt. de altura, por ambos lados. Incluye: retiro para mantenimiento de barandal en caso de ser requerido, con recuperación de material, reparación y/o reposición de piezas dañadas y/o sueltas, colocación, soldadura, pintura esmalte a dos manos ambas caras, lijado, primer anticorrosivo, material, herramienta y equipo necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.	ML	20.95	\$ 219.96	\$ 4,608.16	0.00	\$ 219.96	\$ -	0.00	\$ 219.96	\$ -	0.00	\$ 219.96	\$ -	0.00	\$ 219.96	\$ -
9	Rehabilitación de puerta metálica existente con lamina tipo tablero. incluye: desprendimiento de puerta, enderezado de piezas, alzado de bisagras por instalación de loseta, soldadura, lijado, pintado con pintura esmalte por ambas caras.	PZA	5.00	\$ 1,567.09	\$ 7,835.45	3.00	\$ 1,567.09	\$ 4,701.27	0.00	\$ 1,567.09	\$ -	3.00	\$ 1,567.09	\$ 4,701.27	3.00	\$ 1,567.09	\$ 4,701.27
10	Suministro y emplaste sobre muros y techo interior de block a base de yeso liso fino. Incluye: emboquillado, esquineros, materiales, andamios, nivelación, plomeo, remates, desperdicios, herramienta, limpieza, mano de obra y acarreo de materiales al sitio de su utilización a una altura de 0.00 a 8.00 mts. (MUROS INTERIORES)	M2	115.55	\$ 140.90	\$ 16,281.00	175.79	\$ 140.90	\$ 24,768.81	175.79	\$ 140.90	\$ 24,768.81	0.00	\$ 140.90	\$ -	175.79	\$ 140.90	\$ 24,768.81

TR A.

DATOS GENERALES																	
HOJA 2 DE 3																	
CONTRATO: DOIUM-R33-2019-AD-039		No. DE OBRA : DLM-023		IMPORTE DE OBRA CONTRATADA: \$ 299,977.66													
NOMBRE DE OBRA: DLM-023 MEJORAMIENTO DE AULAS EN SECUNDARIA 25 "LIBERTAD" EN CALLE PROL. PASEO DE LOS HEROES ENTRE LA LAJA Y LAS ROCAS COLONIA LOS SANTOS, DELEGACION LA MESA, TIJUANA B.C.																	
CONTRATISTA: CONSTRUCTORA YACIPAV, S.A DE C.V						LUGAR: TIJUANA B.C.		LUGAR: TIJUANA B.C.									
FECHA DE INICIO: 22 DE MAYO DEL 2019		TERMINACION: 11 DE AGOSTO DEL 2019				PROGRAMA: RAMO XXXIII		PROGRAMA: RAMO XXXIII									
PARTIDAS DEL PRESUPUESTO CONTRATADO:																	
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	METAS EJECUTADAS											
						FECHA DE ELABORACION 31/JULIO/2019			PERIODO DEL 22/MAYO/2019 AL; 1/AGOSTO/2019			PERIODO DEL 2/AGOSTO/2019 AL; 11/AGOSTO/2019			PERIODO DEL: 22/MAYO/2019 AL 11/AGOSTO/2019		
						CONVENIO ADICIONAL			ESTIMACION 1			ESTIMACION 2 FINIQUITO			RESUMEN FINAL		
						CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
11	Suministro y aplicación de Pintura Vinilica calidad Vinimex 700 de Comex en blanco y colores regulares, en muros interiores,exteriores. Incluye: preparación de la superficie, sellador, aplicación a dos manos, hasta 6 m de altura, materiales, mano de obra, herramienta, andamios y equipo necesarios para su correcta aplicación. (MUROS INTERIORES)	M2	115.55	\$ 79.77	\$ 9,217.42	0.00	\$ 79.77	\$ -	0.00	\$ 79.77	\$ -	0.00	\$ 79.77	\$ -	0.00	\$ 79.77	\$ -
12	Suministro e instalacion de loseta en pisos de cerámica de 40X40cm marca Vitromex Modelo Roma arena o similar a la existente en calidad y costo, asentada con cemento mortár y junteada con cemenquin, boquilla de 1/4". Incluye: cortes rectos, separadores, material, mano de obra, herramienta menor.	M2	153.93	\$ 434.59	\$ 66,896.44	0.00	\$ 434.59	\$ -	0.00	\$ 434.59	\$ -	0.00	\$ 434.59	\$ -	0.00	\$ 434.59	\$ -
13	Suministro e Instalacion de zoclo en pisos de 10 de ancho, de cerámica de Loseta Marca Vitromex 40x40cm, Modelo Roma (arena, hueso, o gris), asentada con cemento mortár y junteada con cemenquin, boquilla de 1/4". Incluye: cortes rectos, separadores, material, mano de obra, herramienta menor.	ML	83.95	\$ 164.56	\$ 13,814.81	0.00	\$ 164.56	\$ -	0.00	\$ 164.56	\$ -	0.00	\$ 164.56	\$ -	0.00	\$ 164.56	\$ -
D	INSTALACION ELECTRICA																
14	Suministro y colocacion de luminaria flourescente tipo de sobreponer de 1'x4' con 2 tubos de 2x32 W. Marca Lithonia modelo SB232-120 o similar en calidad y precio. Incluye, salida donde aplique, luminaria, tapa, cableado, material, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	12.00	\$ 1,437.99	\$ 17,255.88	0.00	\$ 1,437.99	\$ -	0.00	\$ 1,437.99	\$ -	0.00	\$ 1,437.99	\$ -	0.00	\$ 1,437.99	\$ -
E	LIMPIEZA																
15	Limpieza general de la obra, Incluye retiro de material escombros, fuera de la obra, pisos, muros, techos, ventanas, incluye, limpieza con escobas, cepillo, rodillos, herramientas, mano de obra, equipo.	M2	404.35	\$ 12.45	\$ 5,034.16	347.98	\$ 12.45	\$ 4,332.35	0.00	\$ 12.45	\$ -	347.98	\$ 12.45	\$ 4,332.35	347.98	\$ 12.45	\$ 4,332.35
F	EXTRAORDINARIO																
EXT-01	SUMINISTRO E INSTALACION DE LOSETA EN PISO DE CERAMICA DE 45X45 CM. MARCA VITROMEX MODELO LAREDO, ARENA O SIMILAR A LA EXISTENTE EN CALIDAD Y COSTO, ASENTADA CON CEMENTO MORTAR Y JUNTEADA CON CEMENQUIN, BOQUILLA DE 1/4"CINCLUYE: CORTERS RECTOS, SEPARADORES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR	M2	-	\$ 449.37	\$ -	145.99	\$ 449.37	\$ 65,603.53	145.99	\$ 449.37	\$ 65,603.53	0.0000	\$ 449.37	\$ -	145.99	\$ 449.37	\$ 65,603.53
EXT-02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ZOCLO EN PISO DE CERAMICA DE 45X45 CM. MARCA VITROMEX MODELO LAREDO, ARENA O SIMILAR A LA EXISTENTE EN CALIDAD Y COSTO, ASENTADA CON CEMENTO MORTAR Y JUNTEADA CON CEMENQUIN, BOQUILLA DE 1/4"CINCLUYE: CORTERS RECTOS, SEPARADORES, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR	ML	-	\$ 168.07	\$ -	81.33	\$ 168.07	\$ 13,669.13	81.33	\$ 168.07	\$ 13,669.13	0.0000	\$ 168.07	\$ -	81.33	\$ 168.07	\$ 13,669.13
EXT-03	IMPERMEABILIZACION DE SUPERFICIE (LOSA DE CONCRETO) A BASE DE APLICACIÓN DE PREFABRICADO "SOPREMA SBS" GRANULADO BLANCO 4.00 MM, MARCA THERMOROCK APLICADO POR TERMOFUSION DE FUEGO DE SOPLETE DE GAS BUTANO OMMPROPPANO EMULSIONADO A UNA SOLA MANO DE 4 M2/LT, DILUIDO CON AGUA LIMPIA EN PROPORCION1:3 INCLUYE: SALIDAS AEREAS, CHAFLANES, CUELLO DE TUBERIAS, BAJANTES PLUVIALES PREPARACION DE LA SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS Y EQUIPO NECESARTIOS PARA SU CORRECTA APLICACION.	M2	-	\$ 198.80	\$ -	347.98	\$ 198.80	\$ 69,178.42	347.98	\$ 198.80	\$ 69,178.42	0.0000	\$ 198.80	\$ -	347.98	\$ 198.80	\$ 69,178.42
EXT-04	NIVELACION DE PISO A BASE DE MORTERO CEMENTO ARENA PROP 1:3, ESPESOR VARIABLE HASTA 4 CM. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ACARREO DE MATERIALES A UNA DISTANCIA DE 20M, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	-	\$ 90.21	\$ -	145.9171	\$ 90.21	\$ 13,163.18	0.0000	\$ 90.21	\$ -	145.9171	\$ 90.21	\$ 13,163.18	145.92	\$ 90.21	\$ 13,163.18
EXT-05	DESBASTE DE MURO PARA RETIRO DE PINTURA ESMALTE EXISTENTE; A BASE DE CARDA DE ALAMBRE. INCLUYE: PREPARACION DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR RECUBRIMIENTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	-	\$ 40.03	\$ -	175.79	\$ 40.03	\$ 7,036.87	0.00	\$ 40.03	\$ -	175.7900	\$ 40.03	\$ 7,036.87	175.79	\$ 40.03	\$ 7,036.87
EXT-06	PERFILADO DE ARISSTAS FIJOS Y CANTOS SOBRE COLUMKNAS Y TRABES A BASE DE YESO LISO FINO, INCLUYE: ESQUINEROS METALICOS CON RECUBRIMIENTOS DE MALLA (MEROLAC) MATERIALES, ANDAMIOS, NIVELACION, PLOMEO, REMATE, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA, LIMPIEZA, MANO DE OBra y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION A UNA ALTURA DE 0.00 A 8.00 MTS. (COLUMNA Y Y TRABES INTERIORES)	ML	-	\$ 112.76	\$ -	44.86	\$ 112.76	\$ 5,058.41	0.00	\$ 112.76	\$ -	44.8600	\$ 112.76	\$ 5,058.41	44.86	\$ 112.76	\$ 5,058.41

12.12

DATOS GENERALES

CONTRATO: DOIUM-R33-2019-AD-039		No. DE OBRA : DLM-023		IMPORTE DE OBRA CONTRATADA: \$ 299,977.66		HOJA 3 DE 3	
NOMBRE DE OBRA: DLM-023 MEJORAMIENTO DE AULAS EN SECUNDARIA 25 "LIBERTAD" EN CALLE PROL. PASEO DE LOS HEROES ENTRE LA LAJA Y LAS ROCAS COLONIA LOS SANTOS, DELEGACION LA MESA, TIJUANA B.C.						NUMERO DE ESTIMACION: 2 (DOS FINIQUITO)	
CONTRATISTA: CONSTRUCTORA YACIPAV, S.A DE C.V				LUGAR: TIJUANA B.C.		FECHA DE INICIO DE PERIODO: 2 DE AGOSTO DE 2019	
FECHA DE INICIO: 22 DE MAYO DEL 2019		TERMINACION: 11 DE AGOSTO DEL 2019		PROGRAMA: RAMO XXXIII		FECHA DE TERMINACION DE PERIODO: 11 DE AGOSTO DE 2019	
				PROGRAMA: RAMO XXXIII		FECHA DE ELABORACION DE RESUMEN: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2019	

PARTIDAS DEL PRESUPUESTO CONTRATADO:						METAS EJECUTADAS														
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	FECHA DE ELABORACION 31/JULIO/2019			PERIODO DEL 22/MAYO/2019 AL; 1/AGOSTO/2019			PERIODO DEL 2/AGOSTO/2019 AL; 11/AGOSTO/2019			PERIODO DEL: 22/MAYO/2019 AL 11/AGOSTO/2019					
						CONVENIO ADICIONAL			ESTIMACION 1			ESTIMACION 2 FINIQUITO			RESUMEN FINAL					
						CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE			
EXT-07	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ADHESIVO VINILICO PARA YESO CALIDAD PRAKTICO DE COMEX. ACETATO DE POLIVINILO. APLICACIÓN 1 MANO. PRODUCTO DISEÑADO PARA MEJORAR LA ADHERENCIA DE YESO EN ELEMENTOS DE CONCRETO CON RECUBRIMIENTOS COMO MUROS, COLUMNAS, TRABES Y LOSAS. APLICACION RESANADOR DE COMEX PREMEZCLADO LIGERO PARA YESO PARA CUBRIR CUARTEADURAS. INCLUYE: APLICACION EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CONCRETO CON 4 CAPAS DE PINTURA ESMALTE EXISTENTE DEL SITIO. MATERIALES, MANO DE OBRA	M2	-	\$ 89.27	\$ -	175.79	\$ 89.27	\$ 15,692.77	0.00	\$ 89.27	\$ -	175.7900	\$ 89.27	\$ 15,692.77	175.79	\$ 89.27	\$ 15,692.77			
					SUBTOTAL	\$ 258,601.43							SUBTOTAL	\$ 49,984.85				SUBTOTAL	\$ 258,601.43	
					I.V.A.	\$ 41,376.23							I.V.A.	\$ 7,997.58				I.V.A.	\$ 41,376.23	
					TOTAL	\$ 299,977.66							TOTAL	\$ 57,982.43				TOTAL	\$ 299,977.66	

EJERCIDO DEL CONTRATO (CON I.V.A.)	
IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO	\$ 299,977.66
AMPLIACIONES AUTORIZADAS CONVENIO MODIFICATORIO 1	\$ 231,924.14
REDUCCIONES AUTORIZADAS CONVENIO MODIFICATORIO 1	\$ 231,924.14
IMPORTE FINAL DEL CONTRATO CONVENIO MODIFICATORIO 1	\$ 299,977.66
ANTICIPO DE LA OBRA	\$ 89,993.30
SALDO SIN EJERCER	\$ -

EJERCIDO	\$241,995.23
TOTAL EJERCIDO	\$241,995.23
POR EJERCER	\$57,982.43
AMORTIZADO	\$ 72,598.57
TOTAL AMORTIZADO	\$ 72,598.57
POR AMORTIZAR	\$ 17,394.73
AVANCE	80.67%

EJERCIDO	\$57,982.43
TOTAL EJERCIDO	\$299,977.66
POR EJERCER	\$0.00
AMORTIZADO	\$ 17,394.73
TOTAL AMORTIZADO	\$ 89,993.30
POR AMORTIZAR	\$ -
AVANCE	100.00%

EJERCIDO	\$299,977.66
TOTAL EJERCIDO	\$299,977.66
POR EJERCER	\$0.00
AMORTIZADO	\$ 89,993.30
TOTAL AMORTIZADO	\$ 89,993.30
POR AMORTIZAR	\$ -
AVANCE	100.00%

POR EL CONTRATISTA

REVISO

VALIDO

VO BO

AUTORIZO

ING. RAUL RENE LUGO MONTES
CONSTRUCTORA YACIPAV, S.A DE C.V

ING. JUAN CARLOS ALCARAZ VALDEZ
SUPERVISOR DE OBRA

ARQ. HECTOR CORTES SERRANO
JEFE DEL DEPARTAMENTO OPERATIVO DE LA SUBDIRECCION DE OBRA COMUNITARIA

ARQ. ENRIQUE ALEJANDRO GUEVARA ROSAS
SUBDIRECTOR DE OBRA COMUNITARIA

ARQ VICTOR VALENZUELA OLIVAS
DIRECTOR DE OBRA E INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL