

CONTRATO: **DOIUM-R33-2019-AD-036**

**DIRECCION DE OBRA E INFRAESTRUCTURA URBANA MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE OBRAS COMUNITARIA**

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRAS

EN CUMPLIMIENTO A LOS ARTICULOS 69 Y 70 DE LA "LEY DE OBRAS PUBLICAS, EQUIPAMIENTO, SUMINISTROS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA"

DATOS GENERALES

NOMBRE DE LA OBRA O SERVICIO:

DST-113 MEJORAMIENTO DE AULAS EN PRIMARIA BARRAQUIEL FIMBRES DURAZO, EN C. RIO SUCHIATE, ENTRE C.RIO HONDO Y C. IZTACÁHUALT, COLONIA CAMINO VERDE, DELEGACION SANCHEZ TABOADA, TIJUANA, B.C.

TIPO DE LICITACION:

NUMERO DE CONTRATO:

ADJUDICACION DIRECTA

DOIUM-R33-2019-AD-036

FECHA DE INICIO Y TERMINACION SEGÚN CONTRATO:

FECHA DE INICIO Y TERMINACION SEGÚN CONVENIO ADICIONAL:

06 DE MAYO DEL 2019 AL 14 DE JUNIO DEL 2019

22 DE MAYO DEL 2019 AL 18 DE JULIO DEL 2019

FUENTE DE LOS RECURSOS:

DOCUMENTO DE AUTORIZACION O APROBACION:

FONDO III RAMO 33

OFICIO DE APROBACIÓN No. PP/0783/2019
DE FECHA 02 DE ABRIL DE 2019

PROGRAMA:

FISMDF

EN LA CIUDAD DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 27 DE AGOSTO DEL 2019, SE REUNIERON EN EL LUGAR DE LOS TRABAJOS, LOS RESPONSABLES DE LAS ENTIDADES O SUS REPRESENTANTES, ASÍ COMO EL RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DEL MENCIONADO CONTRATO O SU REPRESENTANTE DEBIDAMENTE ACREDITADO, LOS CUALES INTERVIENEN EN EL ACTO DE **ENTREGA-RECEPCIÓN** DE LOS TRABAJOS DESCRITOS

Guadalupe Quezada G.
Gillermina García F.

**DIRECCION DE OBRA E INFRAESTRUCTURA URBANA MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE OBRAS COMUNITARIA**

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA

EN EL CUADRO ANTERIOR, CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE ESTA ACTA Y SUS ANTEFIRMAS EN CADA UNA DE LAS PAGINAS RESTANTES.

DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS:

DST-113 MEJORAMIENTO DE AULAS EN PRIMARIA BARRAQUIEL FIMBRES DURAZO, EN C. RIO SUCHIATE, ENTRE C.RIO HONDO Y C. IZTACÁHUALT, COLONIA CAMINO VERDE, DELEGACION SANCHEZ TABOADA, TIJUANA, B.C.

CONSISTENTE EN:

A PRELIMINARES

1. **Desmontaje y/o retiro de techumbre con o sin barrotaje existente, sin recuperación, a base de madera, retiro de material de impermeabilización; retiro de plafón rígido donde aplique. Incluye: cancelación de salidas de eléctricas, retiro de lámparas con recuperación las cuales seran entregadas a los directivos del plantel para su posterior reubicación con personal a su cargo, retiro de escombros y madera al sitio de acopio considerando accesos disponibles, limpieza del área de trabajo, maniobras hasta 3.00 mts de altura, material, mano de obra, herramienta y equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.**
2. **Desmontaje de luminaria de sobreponer existente, incluye resguardo, desmontaje de focos, con recuperación, para ser entregadas al personal de la institución para su posterior colocación con personal a su cargo, material, mano de obra, equipo y herramienta y todo lo necesario para su ejecución.**
3. **Desmontaje de ventilador eléctrico tipo abanico existente por modificación de proyecto, con recuperación, el cual deberá ser entregado a los directivos del plantel para su posterior ubicación con personal a su cargo. Incluye: resguardo, material, mano de obra, equipo y herramienta y todo lo necesario para su ejecución.**
4. **Desmontaje de puerta a base de lámina negra de 1.20 x 2.38m, con fijo superior y contramarco de tubular Zintro ZM-300 cal.18 con recuperación de material el cual se deberá entregar a los directivos, para su posterior reubicación con personal a su cargo dentro del plantel. Incluye retiro de marcos, cortes, maniobras, acarreo, material, mano de obra y herramienta para la correcta ejecución de los trabajos.**
5. **Desmontaje de ventanería de aluminio y de herrería existente, dañada por termino de vida útil, vandalismo y corrosión, así como retiro de reja de protección, ambos sin recuperación del material, hasta una altura de 2.60 mts., incluye: cortes, andamios, retiro del material fuera de la obra, mano de obra, herramienta y equipo necesario para la correcta ejecución de los trabajos.**
6. **Remoción de Loseta de cerámica 30x30cms, y/o barro y zoclos existentes, Incluye: retiro de escombros al sitio de acopio, limpieza general y preparación de superficie para recibir material.**
7. **Carga y acarreo de material producto de demoliciones y desmontajes a una distancia**

**DIRECCION DE OBRA E INFRAESTRUCTURA URBANA MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE OBRAS COMUNITARIA**

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRAS

de 1.00 km (incluye abundamiento); incluye: equipo, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.

8. Acarreo del material producto de demoliciones y desmontajes a kms. subsecuentes; incluye: equipo, herramienta, mano de obra.

B CUBIERTA

9. Suministro y colocación de barrote 8"x6" como viga principal de estructura en sentido que se requiera o solicite la supervisión. Incluye: clavos, tornillos, desperdicio de madera, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.
10. Suministro y colocación de herraje metálico para fijación de polinería en techumbre. Herraje a base de ángulo de 2"x3/16" tipo U de 8" de altura y 6" de ancho, fijado con 4 taquetes expansivos de 3/8"x4" y 2 tornillos acerado de 3 1/2"x1/2" grado 8. Incluye: desperdicio de madera, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.
11. Suministro y colocación de barrote 2"x6" como refuerzo de estructura de cubierta de madera, largueros a cada 0.60 mts. Incluye: clavos, tornillos, desperdicio de madera, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.
12. Suministro y colocación de herraje metálico tipo "Estribos con alas exteriores" de 2"x6" marca Helix cal 25 de espesor, para fijación de polinería en techumbre y muros, fijado con 6 taquetes expansivos de 3/8"x4" en caso de ser requerido y/o chilillos, clavos o pijas. Incluye: andamios, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.
13. Suministro y colocación de herraje metálico tipo L de 6"x4" de 3/16" de espesor, para fijación de polinería en techumbre y muros, fijado con 6 taquetes expansivos de 3/8"x4". Incluye: andamios, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.
14. Suministro y colocación de barrote 2"x4" como refuerzo de estructura, atizador a cada 120 cm. Incluye: herrajes metálicos, clavos por ambos lados, tornillo expansible con perno de anclaje, desperdicio de madera, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.
15. Suministro y colocación de cubierta para techo de madera con recubrimiento a base de forro de triplay de pino de 5/8" (0 caras), sobre estructura de madera y/o metálica. Incluye: maniobras de elevación a cualquier nivel, clavos, tornillos o cualquier tipo de fijación que sea necesario, material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.
16. Impermeabilización de superficie (madera) a base de aplicación de prefabricado "chovateck sbs" granulado blanco 3.5mm. marca thermorock aplicado por termofusión de fuego de soplete de gas butano o propano, sellador asfáltico base agua como tapaporo emulsionado a una sola mano de 4 m²/lt diluido con agua limpia en proporción 1:3., incluye: salidas áreas, chaflanes, cuello de tuberías, bajantes pluviales, preparación de la superficie, materiales, mano de obra, herramienta, andamios y equipo necesarios para su correcta aplicación.
17. Suministro y colocación de Moldura perimetral en techo, tablón 1"x6"x10" madera de pino incluye: sellador, pintura esmalte ambas caras a dos manos color que la supervisión indique, cortes, desperdicios, andamios, tornillería, fijación, material, mano de obra, herramienta y equipo necesarios para su correcta instalación.
18. Suministro y colocación de Falso Plafón de Tablaroca normal de 1/2" (13 mm) de espesor, con bastidor a base de canaleta de 1 1/2" y canal listón calibre 26 a cada 60 cms, juntado con read-mix y perfacinta, incluye: acarreo, cortes, desperdicios, fijación,

Guadalupe Quezada G.
D. S. Hermina García F.

**DIRECCION DE OBRA E INFRAESTRUCTURA URBANA MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE OBRAS COMUNITARIA**

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA

esquineros, resanes, preparación de la superficie para recibir pintura, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.

C INSTALACION ELECTRICA

19. Revisión de sistema eléctrico general de alumbrado público existente en todo el edificio, análisis de cargas, perito de verificación, aprobación de proyecto en CFE, firma de validación de perito, dictamen UVIE (Unidad de Verificación de Instalaciones Eléctricas).AULAS EXISTENTES
20. Suministro y colocación de luminaria fluorescente tipo de sobreponer de 2'x4' con 4 tubos de 4x32 W. Marca Lithonia modelo SB421-120 o equivalente en calidad y precio. Incluye, salida eléctrica de luminaria, tubería, cableado, curvas, codos, coples, conectores, suministro y colocación de todos los materiales y accesorios hasta 3.0 metros, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.
21. Línea de distribución eléctrica en edificaciones, consistente en suministro e instalación de tubería pvc eléctrica de 1/2" y tendido de cable #12 TIPO THWN (20-25AMPERES), (considerar 3 cables: 1-12T,1-12N,1-12F) calidad CONDUMEX o equivalente en calidad y precio. Incluye, excavaciones, rellenos, perfilados, rupturas, ranurado, resanes, cortes, desperdicios, uniones, tess, coples, accesorios, base para empalmes, cinchos, aislamiento, todos los materiales, mano de obra, herramienta y equipo.
22. Suministro e instalación de Abanico de Techo Tipo Industrial Marca Hampton Bay Sevilla 54" con luz, para interior y/o exterior, con 3 aspas color Niquel, motor acabado Niquel, control remoto de pared, 25 años de garantía, Modelo 372101. Incluye:salida, andamios, materiales, equipo y herramienta necesarios para su instalación y funcionamiento.

D CANCELERIA Y HERRERIA

23. Suministro y colocación de ventana de aluminio anodizado color natural de 2 1/2" formada con módulos según proyecto y vidrio claro de 3/16". Incluye: Todos los herrajes necesarios.
24. Suministro y colocación de reja metálica similar a las existentes para protección de ventana a base de 2 varillas cuadrada sólidas de 1/2" en sentido horizontal y 1 varilla cuadrada sólida @ 10 cm en sentido vertical y marco de ángulo de 1-1/2"x3/16"; cubierta de lámina perforada. Incluye: tornillería para sobreponer la reja y eliminar el impacto de balones o piedras en vidrios, dos manos de pintura esmalte ambas caras del color que la supervisión indique, andamios, equipo, material, herramienta, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.
25. Suministro y colocación de puerta de lámina negra cal. 18 de 1.00m de ancho x 2.33 m de altura, contamarco tubular Zintro ZM-300 cal. 18, 3 bisagras de libro de 89mmx89mm, perno uso rudo, acabado el indicado en plano. Incluye: Jaladera, chapa americana de doble cilindro mod. D272 con llave, acabado primer anticorrosivo y 2 manos de pintura esmalte brillante anticorrosiva marca comex.

E ACABADOS

26. Aplanado en muros con mortero cemento arena 1:5, a plomo y regla, acabado floteado fino, de 2.5 cm. de espesor, con arena cernida, incluye: perfilado y emboquillado en límites de vanos de puertas, ventanas y esquinas, acarreos, desperdicios, materiales, herramienta, mano de obra y equipo necesarios para su correcta ejecución.

CONTRATO: **DOIUM-R33-2019-AD-036**

**DIRECCION DE OBRA E INFRAESTRUCTURA URBANA MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE OBRAS COMUNITARIA**

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA

27. Suministro e instalacion de loseta en pisos y zoclo de 10cm de cerámica de 40X40cm marca Vitromex Modelo Roma arena o similar a la existente en calidad y costo, asentada con cemento mortar y junteada con cemenquin, boquilla de 1/4". Incluye: cortes rectos, separadores, material, mano de obra, herramienta menor.

28. Suministro y aplicación de Pintura Vinílica calidad Vinimex 700 de Comex en muros y plafones interiores y exteriores. Incluye: preparación de la superficie, sellador, aplicación a dos manos, hasta 6 m de altura, materiales, mano de obra, herramienta, andamios y equipo necesarios para su correcta aplicación. (interior y exterior).

F LIMPIEZA

29. Limpieza general de la obra, Incluye retiro de material escombros, fuera de la obra, pisos, muros, techos, ventanas, incluye, limpieza con escobas, cepillo, rodillos, herramientas, mano de obra, equipo.

EXT EXTRAORDINARIOS

EXT-01 CAJILLO ENVOLVENTE PARA VIGA DE MADERA DE 0.40M DE DESARROLLO A BASE DE HOJA DE YESO DE 1/2" (13 MM) DE ESPESOR, CON BASTIDOR A BASE DE MADERA 5/8", JUNTEADO CON READ-MIX Y PERFACINTA, INCLUYE: INCLUYE: ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, RESANES, PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR PINTURA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

EXT-02 SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA DE 2 POLOS 50A DE EMPOTRAR, INCLUYE: 2 INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS 1X50A, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

EXT-03 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN PLAFÓN RÍGIDO EN EXTERIOR FORMADO A BASE DE PANEL DUROCK SOBRE TECHUMBRE EXISTENTE, INCLUYE: EMPLASTE A BASE DE MORTERO CEMENT BOND A DOS MANOS, TORNILLOS PUNTA BROCA TIPO DS 1 1/4" Y 1 5/8", ANDAMIOS, PREPARACIÓN PARA RECIBIR PINTURA, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN

EXT-04 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SOBREPISO DE 5CM DE ESPESOR PROMEDIO, CON CONCRETO F'C 150 KG/CM2 HECHO EN OBRA, PARA NIVELACION, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

EXT-05 SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO SENCILLO, INCLUYE CONEXION, ACCESORIO, TUBERIA POLIFLEX 1/2", CABLE 3 HILOS CAL 12, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

EXT-06 SUMINISTRO Y COLOCACION DE GOTERON DE LÁMINA GALVANIZADA DE 15CM PERIMETRAL EN CUBIERTA DE MADERA, INCLUYE: SELLADO CON SILICON, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

EXT-07 ESCARIFICADO EN MUROS DE BLOCK COMÚN EXISTENTES, PARA GENERAR ADHERENCIA PARA LOS ACABADOS (MORTERO CEMENTO EXTERIOR Y YESO INTERIOR), A BASE DE RANURAS CON DISCO DE DESBASTE Y CARDA LIGERA PARA RETIRAR CÁSCARA GENERADA. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

EXT-08 SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACOMETIDA PARA BAÑOS Y SALÓN EXISTENTE, A BASE DE TUBERIA DE 1/2" CABLE CAL 12" 1F, 1N1 1TF, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

EXT-09 SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA FLOURESCENTE TIPO DE

Guadalupe Quezada G.
G. S. Hermína García F.

CONTRATO: **DOIUM-R33-2019-AD-036**

**DIRECCION DE OBRA E INFRAESTRUCTURA URBANA MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE OBRAS COMUNITARIA**

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRAS

SOBREPONER DE 1'X4' CON 2 TUBOS DE 32 W. MARCA LITHONIA , INCLUYE: FIJACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

EXT-10 SUMINISTRO Y COLOCACION DE HOJA REGULAR DE YESO DE 1/2" FIJADA A BASTIDOR DE MADERA PARA DIVISION, INCLUYE PASTEADO A 3 MANOS EN JUNTAS, MALLACINTA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

EXT-11 SUMINISTRO Y COLOCACION DE HOJA PARA EXTERIOR PANEL REY DE 1/2" FIJADA A BASTIDOR DE MADERA, INCLUYE: FIJACION A BASTIDOR DE MADERA, PASTEADO EN JUNTAS, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO.

EXT-12 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA. INCLUYE: TUBERÍA, CABLEADO, CURVAS, CODOS, COPLES, CONECTORES, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TODOS LOS MATERIALES Y ACCESORIOS HASTA 3.0 METROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

EXT-13 NIVELACIÓN DE MURO DESPLOMADO EXISTENTE (TABIQUE, BLOCK), PARA RECIBIR EMPLASTE FINO, CON 1 MANO DE EMPLASTE GRUESO MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, DE 2CM ESPESOR PROMEDIO. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.

FIANZA DE ANTICIPO:

FIANZA POR CUMPLIMIENTO:

"LIBERTY FIANZAS S.A. DE C.V "
No. 2075120-0000

"LIBERTY FIANZAS S.A. DE C.V "
No. 2075119-0000

MONTO TOTAL EJERCIDO C/IVA:

FECHA DE TERMINACION REAL:

\$ 883,169.71 M.N.

18 DE JULIO DE 2019

PAGOS EN ESTIMACIONES:

IMPORTE

ESTIMACION 1	\$	236,549.24
ESTIMACION 2	\$	215,073.17
ESTIMACION 3 FINIQUITO	\$	195,430.43
	\$	647,052.84 M.N.

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE EL RECORRIDO E INSPECCION POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO, SE CONCLUYE QUE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRAN TOTALMENTE TERMINADOS Y FUNCIONANDO DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCION, SEGÚN LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSION

*Esada lpc Quezada G.
O. Hermína García F.*

[Handwritten signatures and marks on the right side of the page]

CONTRATO: **DOIUM-R33-2019-AD-036**

**DIRECCION DE OBRA E INFRAESTRUCTURA URBANA MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE OBRAS COMUNITARIA**

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA

EJERCIDA, A FIN DE SER RECIBIDOS POR LA UNIDAD RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACION Y MANTENIMIENTO.

LA PRESENTE ACTA **NO EXIME** AL CONTRATISTA SOBRE LA OBLIGACION DE RESPONDER POR LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE SE PUDIERAN PRESENTAR EN LOS TRABAJOS REALIZADOS OBJETO DE LA PRESENTE ACTA, PARA LO CUAL, DE SER NECESARIO, SE RESPONDERA A SUS OBLIGACIONES CONTRACTUALES MEDIANTE LA UTILIZACION DE LA FIANZA POR VICIOS OCULTOS CON No. 3807-09021-0 DE **ASEGURADORA INSURGENTES S.A. DE C.V.** DE FECHA **20 DE AGOSTO DE 2019**, POR UN MONTO DE **\$ 97,479.54 M.N** (NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON 54/100 M.N).

ASISTENTES AL ACTO DE ENTREGA-RECEPCION Y FIRMAS:

ENTREGA

"INGENIERIA Y EDIFICACION-BAJA SON, S. DE R.L. DE C.V.

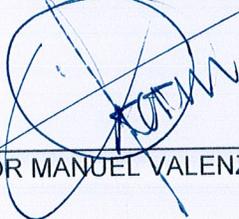


C. DAVID BRACAMONTES CELAYA
REPRESENTANTE LEGAL

RECIBE

"LA CONTRATANTE"

DIRECCION DE OBRA E INFRAESTRUCTURA
URBANA MUNICIPAL DEL H. XXII
AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B.C.



ARQ. VICTOR MANUEL VALENZUELA OLIVAS

RECIBE

SUB-DIRECCION DE OBRA COMUNITARIA
(RAMO 33).



ARQ. ENRIQUE ALEJANDRO GUEVARA ROSAS



Guadalupe Quezada G.
Doltermina Garcia F.



CONTRATO: **DOIUM-R33-2019-AD-036**
DIRECCION DE OBRA E INFRAESTRUCTURA URBANA MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE OBRAS COMUNITARIA

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA

TESTIGO
REPRESENTANTE DEL SINDICO PROCURADOR
DE H. XXII AYUNTAMIENTO DE TIJUANA B.C

Karwin Rodriguez

NOMBRE Y FIRMA

TESTIGO
SUPERVISOR TECNICO OBRA COMUNITARIA

[Signature]

ING. ALEJANDRO PARRA TORRES

TESTIGO
COMITÉ DE OBRA

Guadalupe Quezada G.

NOMBRE Y FIRMA

Guillermina Garcia F.

TESTIGO
REPRESENTANTE DE LA DELEGACION
SANCHEZ TABOADA

[Signature]
Maria del Rosario Talavera Orozco

NOMBRE Y FIRMA

[Signature]

Aseguradora Insurgentes, S.A. de C.V., Grupo Financiero Aserta
 RFC: AIS970115HG4
 Avenida Periférico Sur Número 4829,
 Interior Plso 8
 Col. Parque del Pedregal
 México 14010, Alcaldía Tlalpan, Ciudad de México
Teléfono: (55) 5447-3900

Fianza Número: 3807-09021-0
Código de Seguridad: 2ajaOgc
Folio: 1281144
Monto de la fianza: \$97,479.54
Monto de este movimiento: \$97,479.54

PÓLIZA DE FIANZA

Lugar y Fecha de Expedición: Ciudad de México, 13 de Agosto de 2019

Movimiento: Emisión

Fiado: INGENIERIA Y EDIFICACION BAJA SON, S. DE R.L. DE C.V.

Moneda: MXN

Vigencia: De conformidad con el texto de la póliza de fianza.

Aseguradora INSURGENTES, S.A. DE C.V., Grupo Financiero ASERTA, en uso de la autorización que le fue otorgada por el Gobierno Federal por conducto de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en los términos de los Artículos 11° y 36° de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye fiadora:

A Favor de AYUNTAMIENTO DE TIJUANA B.C.

PARA GARANTIZAR POR INGENIERIA Y EDIFICACION BAJA SON S. DE R.L. DE C.V., CON DOMICILIO UBICADO EN CALZADA TECNOLOGICO NO. 817-9, COL. OTAY UNIVERSIDAD, C.P. 22427, TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, Y CON R.F.C. IEB160401TC6 PARA RESPONDER DE LO DEFECTOS QUE RESULTEN Y/O VICIOS OCULTOS O DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE INCURRIERA, EN LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. DOTUM-R33-2019-AD-036, DE FECHA 02 DE MAYO DEL 2019, CON UN IMPORTE TOTAL DE \$974,795.43 (NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 43/100 M.N.), INCLUYE I.V.A., CORRESPONDIENDO A ESTA GARANTIA UN 10 % (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO DE \$97,479.54 (NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 54/100 M. N.) INCLUYE I.V.A. RELATIVO A: DSAB-106 MEJORAMIENTO DE AULAS EN PRIMARIA JOSÉ MARTÍ EN C. DEL COBRE, ENTRE C. NAVARRO Y C. EUCALIPTO, COLONIA TEJAMEN, DELEGACION SAN ANTONIO DE LOS BUENOS, TIJUANA, B.C. DST-113 MEJORAMIENTO DE AULAS EN PRIMARIA BARAQUEL FIMBRES DURAZO, EN C. RIO SUCHIATE, ENTRE C. RIO HONDO Y C. IZTACAHUATL, COLONIA CAMINO VERDE, DELEGACION SANCHEZ TABOADA, TIJUANA, B.C. CUYO CONTENIDO Y ANEXOS SON DEL PLENO CONOCIMIENTO DE ESTA INSTITUCION AFIANZADORA. LA PRESENTE FIANZA SE EXPIDE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS EQUIPAMIENTOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA Y SE CONSTITUYE POR EL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DEL CONTRATO POR LA CANTIDAD DE \$97,479.54 (NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 54/100 M. N.), INCLUYE I.V.A. PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTEN DE LA EJECUCION DE LA OBRA DE VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO NUESTRO FIADO EN LA REALIZACION DE LOS MISMOS. ESTA FIANZA TENDRA DURACION DE 12 MESES A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCION DE LA OBRA OBJETO DEL CONTRATO, EN LA INTELIGENCIA DE QUE PARA SU CANCELACION SE REQUIERE LA AUTORIZACION EXPRESA DEL BENEFICIARIO. EN CASO DE QUE LA PRESENTE FIANZA SE HAGA EXIGIBLE LA INSTITUCION AFIANZADORA SE SOMETE AL PROCEDIMIENTO DE EJECUCION ESTABLECIDO EN LAS DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES Y ESTA CONFORME EN QUE SE APLIQUE DICHO PROCEDIMIENTO CON EXCLUSION DE CUALQUIER OTRO Y AL EFECTO ASEGURADORA INSURGENTES S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA PAGARA EN TERMINOS DE LEY. ASEGURADORA INSURGENTES S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA SE SOMETE EXPRESAMENTE AL PROCEDIMIENTO DE EJECUCION ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 282 Y 289 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS EN VIGOR.- ASEGURADORA INSURGENTES S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA UBICADO EN MISION SANTO TOMAS 2916, ZONA RIO, TIJUANA BAJA CALIFORNIA.

=FIN DE TEXTO=

PARA VALIDAR LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESA A www.afianzadora.com.mx
 CLAUSULAS IMPORTANTES AL FINAL DE ESTA PÓLIZA

Esta fianza es nula para garantizar operaciones de crédito aun cuando el texto de la misma diga lo contrario. De conformidad con el artículo 214 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas LA ASEGURADORA podrá usar equipos y medios electrónicos, y el uso de los medios de identificación en sustitución de la firma autógrafa producirá los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos correspondientes y tendrán el mismo valor probatorio. Con la aceptación de esta póliza, el beneficiario manifiesta expresamente su consentimiento para que ASEGURADORA INSURGENTES, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA, emita las fianzas y los documentos modificatorios a su favor, indistintamente en forma escrita o a través de medios electrónicos. Esta fianza es la impresión de un documento digital el cual ha sido emitido de conformidad con las disposiciones del Código de Comercio respecto a la Firma Electrónica Avanzada. Con la aceptación de esta póliza y con el fin de establecer que la fianza electrónica proviene de LA ASEGURADORA, se acuerda en los términos del artículo 90 bis del Código de Comercio, como procedimiento de identificación y validación de la misma, la obtención del certificado de autenticidad disponible en la página de Internet www.afianzadora.mx, para todos los efectos legales. Forma parte de esta póliza el anexo: "NORMATIVIDAD APLICABLE A LA PÓLIZA DE FIANZA".



Agente Autorizado de Fianzas
AGENTE AUTORIZADO DE FIANZAS

AGENCIAS NO. 2407-3 COL. REVOLUCIÓN, TIJUANA, B.C.
OFICINA: (664) 851-8858 CEL 0448601661043
NEXTEL. 125*319255*7 Y 125*151345*7

LÍNEA DE VALIDACIÓN
116G OWS9 19

E/R XVII-VIII-MMMXIX V.1

Certificado: 00000100009900010279, Prestador de Servicios de Certificación: Cecoban

RESUMEN FINANCIERO FINAL DE OBRA

CONTRATO: DOIUM-R33-2019-AD-036
 NO. DE OBRA : DST-113
 NOMBRE DE OBRA: DST-113 MEJORAMIENTO DE AULAS EN PRIMARIA BARRAQUIEL FIMBRES DURAZO, EN C. RIO SUCHIATE, ENTRE C.RIO HONDO Y C. IZTACÁHUALT, COLONIA CAMINO VERDE, DELEGACION SANCHEZ TABOADA, TIJUANA, B.C.
 CONTRATISTA: INGENIERIA Y EDIFICACION BAJASON S. DE R.L. DE C.V.
 FECHA DE INICIO: 22 de MAYO DEL 2019 TERMINACION: 18 DE JULIO DEL 2019

FECHA DE INICIO : 29 DE JUNIO DEL 2019
 FECHA DE TERMINACION : 18 DE JULIO DEL 2019
 FECHA DE ELABORACION : 13 de agosto de 2019

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	PERIODO DEL: 22/MAY/2019 AL: 06/JUN/2019			PERIODO DEL: 07/JUN/2019 AL: 28/JUN/2019			29 DE JUNIO DEL 2019			PERIODO DEL: 29/JUN/2019 AL 18/JUL/2019			PERIODO: 22/MAY/2019 AL : 18/JUL/2019		
						ESTIMACION NO. 1			ESTIMACION NO.2			CONVENIO ADICIONAL UNO			ESTIMACION NO.3 (FINIQUITO)			RESUMEN FINAL DE OBRA		
						CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
12	Suministro y colocacion de herraje metalico tipo "Estribos con alas exteriores" de 2"x6" marca Helix cal 25 de espesor, para fijacion de polineria en techumbre y muros, fijado con 6 taquetes expansivos de 3/8"x4" en caso de ser requerido y/o chillos, clavos o pijas.incluye: andamios, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	PZA	62.00	\$ 201.16	\$ 12,471.92	62.00	\$ 201.16	\$ 12,471.92	0.00	\$ 201.16	\$ -	68.00	\$ 201.16	\$ 13,678.88	6.00	\$ 201.16	\$ 1,206.96	68.00	\$ 201.16	\$ 13,678.88
13	Suministro y colocacion de herraje metalico tipo L de 6"x4"de 3/16" de espesor, para fijacion de polineria en techumbre y muros, fijado con 6 taquetes expansivos de 3/8"x4". incluye: andamios, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	PZA	62.00	\$ 507.31	\$ 31,453.22	60.00	\$ 507.31	\$ 30,438.60	0.00	\$ 507.31	\$ -	60.00	\$ 507.31	\$ 30,438.60	0.00	\$ 507.31	\$ -	60.00	\$ 507.31	\$ 30,438.60
14	Suministro y colocacion de barrote 2"x4"como refuerzo de estructura, aliezador a cada 120 cm. incluye: herrajes metalicos, clavos por ambos lados, tornillo expansible con perno de anclaje, desperdicio de madera, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion.	ML	108.00	\$ 71.65	\$ 7,738.20	0.00	\$ 71.65	\$ -	108.00	\$ 71.65	\$ 7,738.20	197.20	\$ 71.65	\$ 14,129.38	89.20	\$ 71.65	\$ 6,391.18	197.20	\$ 71.65	\$ 14,129.38
15	Suministro y colocación de cubierta para techo de madera con recubrimiento a base de forro de triplay de pino de 5/8" (0 caras), sobre estructura de madera y/o metalica. incluye: maniobras de elevación a cualquier nivel, clavos, tornillos o cualquier tipo de fijación que sea necesario, material, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	173.45	\$ 305.54	\$ 52,995.91	161.8128	\$ 305.54	\$ 49,440.28	0.00	\$ 305.54	\$ -	161.81	\$ 305.54	\$ 49,439.43	-0.0028	\$ 305.54	\$ -0.86	161.81	\$ 305.54	\$ 49,439.43
16	Impermeabilización de superficie (madera) a base de aplicación de prefabricado "chovateck sbs"granulado blanco 3.5mm. marca thermorock aplicado por termofusión de fuego de soplete de gas butano o propano, sellador asfáltico base agua como tapaporo emulsionado a una sola mano de 4 m2/lt diluido con agua limpia en proporción 1:3., incluye: salidas áreas, chafalanes, cuello de tuberías, bajantes pluviales, preparación de la superficie, materiales, mano de obra, herramienta, andamios y equipo necesarios para su correcta aplicación.	M2	173.45	\$ 186.55	\$ 32,357.10	161.8128	\$ 186.55	\$ 30,186.18	0.00	\$ 186.55	\$ -	161.81	\$ 186.55	\$ 30,185.66	-0.0028	\$ 186.55	\$ -0.52	161.81	\$ 186.55	\$ 30,185.66
17	Suministro y colocación de Moldura perimetral en techo, tablón 1"x6"x10" madera de pino incluye: sellador, pintura esmalte ambas caras a dos manos color que la supervisión indique, cortes, desperdicios, andamios, tornilleria, fijación, material, mano de obra, herramienta y equipo necesarios para su correcta instalación.	ML	57.35	\$ 182.52	\$ 10,467.52	0.00	\$ 182.52	\$ -	0.00	\$ 182.52	\$ -	57.35	\$ 182.52	\$ 10,467.52	57.35	\$ 182.52	\$ 10,467.52	57.35	\$ 182.52	\$ 10,467.52
18	Suministro y colocación de Falso Plafón de Tablaroca normal de 1/2" (13 mm) de espesor, con bastidor a base de canaleta de 1 1/2"y canal liston calibre 26 a cada 60 cms, junteado con read-mix y perfacinta, incluye: acarreo, cortes, desperdicios, fijación, esquineros, resanes, preparación de la superficie para recibir pintura, materiales, mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	M2	121.20	\$ 268.20	\$ 32,505.84	0.00	\$ 268.20	\$ -	121.20	\$ 268.20	\$ 32,505.84	124.00	\$ 268.20	\$ 33,256.80	2.80	\$ 268.20	\$ 750.96	124.00	\$ 268.20	\$ 33,256.80
19	Suministro y colocación plafón rígido en exterior formado a base de Panel Durock sobre techumbre existente. Incluye: cinta cubrejuntas, resane de juntas con base Coat/Durock, tornillos punta broca tipo DS 1 1/4" Y 1 5/8", andamios, preparación para recibir pintura, materiales, desperdicios, mano de obra, herramienta y equipo necesarios para su correcta ejecución.	M2	42.50	\$ 497.48	\$ 21,142.90	0.00	\$ 497.48	\$ -	31.956	\$ 497.48	\$ 15,897.47	0.00	\$ 497.48	\$ -	-31.956	\$ 497.48	\$ -15,897.47	0.00	\$ 497.48	\$ -
C	INSTALACION ELECTRICA				\$ 75,614.29		SUBTOTAL	\$ -		SUBTOTAL	\$ -		SUBTOTAL	\$ 5,861.31		SUBTOTAL	\$ 5,861.31		SUBTOTAL	\$ 5,861.31
20	Revisión de sistema eléctrico general de alumbrado público existente en todo el edificio, análisis de cargas, perito de verificación, aprobación de proyecto en CFE, firma de validación de perito, dictamen UVIE (Unidad de Verificación de Instalaciones Eléctricas).AULAS EXISTENTES	PZA	1.00	\$ 8,553.60	\$ 8,553.60	0.00	\$ 8,553.60	\$ -	0.00	\$ 8,553.60	\$ -	0.00	\$ 8,553.60	\$ -	0.00	\$ 8,553.60	\$ -	0.00	\$ 8,553.60	\$ -
21	Suministro y colocación de luminaria fluorescente tipo de sobreponer de 2'x4' con 4 tubos de 4x32 W. Marca Lithonia modelo SB421-120 o equivalente en calidad y precio. Incluye, salida eléctrica de luminaria, tubería, cableado, curvas, codos, coples, conectores, suministro y colocación de todos los materiales y accesorios hasta 3.0 metros, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	13.00	\$ 3,789.16	\$ 49,259.08	0.00	\$ 3,789.16	\$ -	0.00	\$ 3,789.16	\$ -	0.00	\$ 3,789.16	\$ -	0.00	\$ 3,789.16	\$ -	0.00	\$ 3,789.16	\$ -
22	Linea de distribución eléctrica en edificaciones, consistente en suministro e instalación de tubería pvc electrica de 1/2" y tendido de cable #12 TIPO THWN (20-25AMPERES), (considerar 3 cables: 1-12T,1-12N,1-12F) calidad CONDUMEX o equivalente en calidad y precio. Incluye, excavaciones, rellenos, perfilados, rupturas, ranurado, resanes, cortes, desperdicios, uniones, tess, coples, accesorios, base para emplames, cinchos, aislamiento, todos los materiales, mano de obra, herramienta y equipo.	ML	72.00	\$ 102.83	\$ 7,403.76	0.00	\$ 102.83	\$ -	0.00	\$ 102.83	\$ -	57.00	\$ 102.83	\$ 5,861.31	57.00	\$ 102.83	\$ 5,861.31	57.00	\$ 102.83	\$ 5,861.31

RESUMEN FINANCIERO FINAL DE OBRA

CONTRATO: DOIUM-R33-2019-AD-036 NOMBRE DE OBRA: DST-113 MEJORAMIENTO DE AULAS EN PRIMARIA BARRAQUIEL FIMBRES DURAZO, EN C. RIO SUCHIATE, ENTRE C.RIO HONDO Y C. IZTACÁHUALT, COLONIA CAMINO VERDE, DELEGACION SANCHEZ TABOADA, TIJUANA, B.C. CONTRATISTA: INGENIERIA Y EDIFICACION BAJASON S. DE R.L. DE C.V. FECHA DE INICIO: 22 de MAYO DEL 2019	NO. DE OBRA : DST-113	FECHA DE INICIO : 29 DE JUNIO DEL 2019 FECHA DE TERMINACION : 18 DE JULIO DEL 2019 FECHA DE ELABORACION : 13 de agosto de 2019
TERMINACION: 18 DE JULIO DEL 2019		

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	PERIODO DEL: 22/MAY/2019 AL: 06/JUN/2019			PERIODO DEL: 07/JUN/2019 AL: 28/JUN/2019			29 DE JUNIO DEL 2019			PERIODO DEL: 29/JUN/2019 AL 18/JUL/2019			PERIODO: 22/MAY/2019 AL : 18/JUL/2019		
						ESTIMACION NO. 1			ESTIMACION NO.2			CONVENIO ADICIONAL UNO			ESTIMACION NO.3 (FINIQUITO)			RESUMEN FINAL DE OBRA		
						CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
23	Suministro e instalación de Abanico de Techo Tipo Industrial Marca Hampton Bay Sevilla 54" con luz, para interior y/o exterior, con 3 aspas color Niquel, motor acabado Niquel, control remoto de pared, 25 años de garantía, Modelo 372101. Incluye: salida, andamios, materiales, equipo y herramienta necesarios para su instalación y funcionamiento.	M2	3.00	\$ 3,465.95	\$ 10,397.85	0.00	\$ 3,465.95	\$ -	0.00	\$ 3,465.95	\$ -	0.00	\$ 3,465.95	\$ -	0.00	\$ 3,465.95	\$ -	0.00	\$ 3,465.95	\$ -
D	CANCELERIA Y HERRERIA			\$ 82,232.97			SUBTOTAL	\$ -		SUBTOTAL	\$ 51,858.04		SUBTOTAL	\$ 85,717.92		SUBTOTAL	\$ 33,859.88		SUBTOTAL	\$ 85,717.92
24	Suministro y colocación de ventana de aluminio anodizado color natural de 2 1/2" formada con módulos según proyecto y vidrio claro de 3/16". Incluye: Todos los herrajes necesarios.	M2	21.10	\$ 1,439.57	\$ 30,374.93	0.00	\$ 1,439.57	\$ -	0.00	\$ 1,439.57	\$ -	23.34	\$ 1,439.57	\$ 33,599.56	23.34	\$ 1,439.57	\$ 33,599.56	23.34	\$ 1,439.57	\$ 33,599.56
25	Suministro y colocación de reja metálica similar a las existentes para protección de ventana a base de 2 varillas cuadrada sólidas de 1/2" en sentido horizontal y 1 varilla cuadrada sólida @ 10 cm en sentido vertical y marco de ángulo de 1-1/2"x3/16"; cubierta de lámina perforada. Incluye: tornillería para sobreponer la reja y eliminar el impacto de balones o piedras en vidrios, dos manos de pintura esmalte ambas caras del color que la supervisión indique, andamios, equipo, material, herramienta, mano de obra, y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	23.15	\$ 1,627.01	\$ 37,665.28	0.00	\$ 1,627.01	\$ -	23.15	\$ 1,627.01	\$ 37,665.28	23.31	\$ 1,627.01	\$ 37,925.60	0.16	\$ 1,627.01	\$ 260.32	23.31	\$ 1,627.01	\$ 37,925.60
26	Suministro y colocación de puerta de lámina negra cal. 18 de 1.00m de ancho x 2.33 m de altura, contamarco tubular Zintro ZM-300 cal. 18, 3 bisagras de libro de 89mmx89mm, perno uso rudo, acabado el indicado en plano. Incluye: Jaladera, chapa americana de doble cilindro mod. D272 con llave, acabado primer anticorrosivo y 2 manos de pintura esmalte brillante anticorrosiva marca comex.	PZA	3.00	\$ 4,730.92	\$ 14,192.76	0.00	\$ 4,730.92	\$ -	3.00	\$ 4,730.92	\$ 14,192.76	3.00	\$ 4,730.92	\$ 14,192.76	0.00	\$ 4,730.92	\$ -	3.00	\$ 4,730.92	\$ 14,192.76
E	ACABADOS			\$ 136,107.13			SUBTOTAL	\$ -		SUBTOTAL	\$ 87,380.11		SUBTOTAL	\$ 115,885.70		SUBTOTAL	\$ 28,505.59		SUBTOTAL	\$ 115,885.70
27	Aplanado en muros con mortero cemento arena 1:5, a plomo y regla, acabado floreado fino, de 2.5 cm. de espesor, con arena cerámica, incluye: perfilado y emboquillado en límites de vanos de puertas, ventanas y esquinas, acarreo, desperdicios, materiales, herramienta, mano de obra y equipo necesarios para su correcta ejecución.	M2	246.34	\$ 156.81	\$ 38,628.58	0.00	\$ 386.12	\$ -	178.77	\$ 156.81	\$ 28,032.92	178.77	\$ 156.81	\$ 28,032.92	0.00	\$ 156.81	\$ -	178.77	\$ 156.81	\$ 28,032.92
28	Suministro e instalación de loseta en pisos y zoclo de 10cm de cerámica de 40x40cm marca Vitromex Modelo Roma arena o similar a la existente en calidad y costo, asentada con cemento mortar y junteada con cemenquin, boquilla de 1/4". Incluye: cortes rectos, separadores, material, mano de obra, herramienta menor.	M2	130.80	\$ 464.63	\$ 60,773.60	0.00	\$ 464.63	\$ -	127.73	\$ 464.63	\$ 59,347.19	127.73	\$ 464.63	\$ 59,347.19	0.00	\$ 464.63	\$ -	127.73	\$ 464.63	\$ 59,347.19
29	Suministro y aplicación de Pintura Vinilica calidad Vinimex 700 de Comex en muros y plafones interiores y exteriores. Incluye: preparación de la superficie, sellador, aplicación a dos manos, hasta 6 m de altura, materiales, mano de obra, herramienta, andamios y equipo necesarios para su correcta aplicación. (interior y exterior).	M2	429.75	\$ 85.41	\$ 36,704.95	0.00	\$ 386.12	\$ -	0.00	\$ 85.41	\$ -	333.75	\$ 85.41	\$ 28,505.59	333.75	\$ 85.41	\$ 28,505.59	333.75	\$ 85.41	\$ 28,505.59
F	LIMPIEZA			\$ 2,322.77			SUBTOTAL	\$ -		SUBTOTAL	\$ -		SUBTOTAL	\$ 2,601.49		SUBTOTAL	\$ 2,601.49		SUBTOTAL	\$ 2,601.49
30	Limpieza general de la obra, Incluye retiro de material escombros, fuera de la obra, pisos, muros, techos, ventanas, incluye, limpieza con escobas, cepillo, rodillos, herramientas, mano de obra, equipo.	M2	173.86	\$ 13.36	\$ 2,322.77	0.00	\$ 13.36	\$ -	0.00	\$ 13.36	\$ -	194.722	\$ 13.36	\$ 2,601.49	194.722	\$ 13.36	\$ 2,601.49	194.722	\$ 13.36	\$ 2,601.49
EXT	EXTRAORDINARIOS			\$ -			SUBTOTAL	\$ -		SUBTOTAL	\$ -		SUBTOTAL	\$ 89,445.64		SUBTOTAL	\$ 89,445.64		SUBTOTAL	\$ 89,445.64
EXT-01	CAJILLO ENVOLVENTE PARA VIGA DE MADERA DE 0.40M DE DESARROLLO A BASE DE HOJA DE YESO DE 1/2" (13 MM) DE ESPESOR, CON BASTIDOR A BASE DE MADERA 5/8", JUNTEADO CON READ-MIX Y PERFACINTA, INCLUYE: INCLUYE: ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACION, ESQUINEROS, RESANES, PREPARACION DE LA SUPERFICIE PARA RECIBIR PINTURA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	ML	0.00	\$ 318.59	\$ -	0.00	\$ 318.59	\$ -	0.00	\$ 318.59	\$ -	19.10	\$ 318.59	\$ 6,085.07	19.10	\$ 318.59	\$ 6,085.07	19.10	\$ 318.59	\$ 6,085.07
EXT-02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA DE 2 POLOS 50A DE EMPOTRAR, INCLUYE: 2 INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS 1X50A, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	0.00	\$ 1,160.70	\$ -	0.00	\$ 1,160.70	\$ -	0.00	\$ 1,160.70	\$ -	1.00	\$ 1,160.70	\$ 1,160.70	1.00	\$ 1,160.70	\$ 1,160.70	1.00	\$ 1,160.70	\$ 1,160.70

RESUMEN FINANCIERO FINAL DE OBRA

CONTRATO: DOIUM-R33-2019-AD-036 NO. DE OBRA: DST-113 FECHA DE INICIO: 29 DE JUNIO DEL 2019
 NOMBRE DE OBRA: DST-113 MEJORAMIENTO DE AULAS EN PRIMARIA BARRAQUIEL FIMBRES DURAZO, EN C. RIO SUCHIATE, ENTRE C.RIO HONDO Y C. IZTACÁHUALT, COLONIA CAMINO VERDE, DELEGACION SANCHEZ TABOADA, TIJUANA, B.C. FECHA DE TERMINACION: 18 DE JULIO DEL 2019
 CONTRATISTA: INGENIERIA Y EDIFICACION BAJASON S. DE R.L. DE C.V. FECHA DE ELABORACION: 13 de agosto de 2019
 FECHA DE INICIO: 22 de MAYO DEL 2019 TERMINACION: 18 DE JULIO DEL 2019

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	PERIODO DEL: 22/MAY/2019 AL: 06/JUN/2019		PERIODO DEL: 07/JUN/2019 AL: 28/JUN/2019		29 DE JUNIO DEL 2019		PERIODO DEL: 29/JUN/2019 AL 18/JUL/2019		PERIODO: 22/MAY/2019 AL : 18/JUL/2019						
						ESTIMACION NO. 1		ESTIMACION NO.2		CONVENIO ADICIONAL UNO		ESTIMACION NO.3 (FINIQUITO)		RESUMEN FINAL DE OBRA						
						CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE			
								\$ 599,123.00			\$ 199,141.82			\$ 599,123.00			\$ 180,954.10			\$ 599,123.00
								\$ 47,929.84			\$ 15,931.35			\$ 47,929.84			\$ 14,476.33			\$ 47,929.84
								\$ 647,052.84			\$ 215,073.17			\$ 647,052.84			\$ 195,430.43			\$ 647,052.84

EJERCIDO DEL CONTRATO (CON I.V.A.)	
IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO	\$ 647,052.84
IMPORTE TOTAL CONVENIDO	\$ 647,052.84
AMPLIACIONES AUTORIZADAS CONVENIO ADICIONAL	\$ 65,043.06
REDUCCIONES AUTORIZADAS CONVENIO ADICIONAL	\$ 65,043.06
IMPORTE TOTAL DEL CONVENIO ADICIONAL	\$ 647,052.84
AMPLIACIONES AUTORIZADOS CONVENIO FINIQUITO	\$ -
REDUCCIONES AUTORIZADAS CONVENIO FINIQUITO	\$ -
ANTICIPO DE LA OBRA	\$ 194,115.85
SALDO SIN EJERCER	\$ -

ESTIMACION NO. 1	
EJERCIDO	\$236,549.24
TOTAL EJERCIDO	\$236,549.24
POR EJERCER	\$410,503.60
TOTAL AMORTIZADO	\$ 70,964.77
POR AMORTIZAR	\$ 123,151.08
AVANCE	36.56%

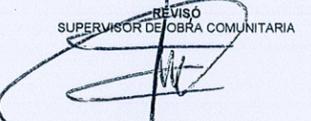
ESTIMACION NO. 2	
EJERCIDO	\$215,073.17
TOTAL EJERCIDO	\$451,622.41
POR EJERCER	\$431,979.67
TOTAL AMORTIZADO	\$ 64,521.95
POR AMORTIZAR	\$ 58,629.13
AVANCE	69.80%

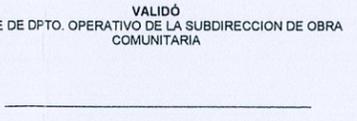
ESTIMACION NO.3 (FINIQUITO)	
EJERCIDO	\$195,430.43
TOTAL EJERCIDO	\$647,052.84
POR EJERCER	\$0.00
TOTAL AMORTIZADO	\$ 58,629.13
POR AMORTIZAR	-\$ 0.00
AVANCE FINAL	100.00%

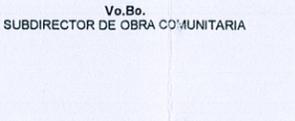
RESUMEN FINAL DE OBRA	
EJERCIDO	\$647,052.84
TOTAL EJERCIDO	\$647,052.84
POR EJERCER	\$0.00
TOTAL AMORTIZADO	\$ 194,115.85
POR AMORTIZAR	\$ 0.00
AVANCE FINAL	100.00%

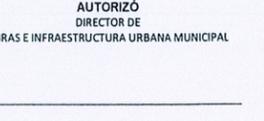
ELABORÓ
CONTRATISTA

INGENIERIA Y EDIFICACION BAJASON S. DE R.L. DE C.V.
C. DAVID BRACAMONTES CELAYA

REVISÓ
SUPERVISOR DE OBRA COMUNITARIA

ING. ALEJANDRO PARRA TORRES

VALIDÓ
JEFE DE DPTO. OPERATIVO DE LA SUBDIRECCION DE OBRA COMUNITARIA

ARQ. HECTOR CORTES SERRANO

Vo.Bo.
SUBDIRECTOR DE OBRA COMUNITARIA

ARQ. ENRIQUE ALEJANDRO GUEVARA ROSAS

AUTORIZÓ
DIRECTOR DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA URBANA MUNICIPAL

ARQ. VICTOR MANUEL VALENZUELA OLIVAS

NOTA: LAS FIRMAS EN EL PRESENTE DOCUMENTO NO SON AUTORIZACION DE PAGO, SOLO VALIDAN VOLUMENES DE OBRA Y CONCEPTOS ESTIMADOS.

"Tijuana, destino de soñadores"
 130 Aniversario de Tijuana

INGENIERIA Y EDIFICACIÓN BAJA SON, S. DE R.L. DE C.V.
C. DAVID BRACAMONTES CELAYA
 CALZADA TECNOLOGICO No. 817-9 COL. OTAY UNIVERSIDAD,
 TIJUANA, B.C.

PRESENTE

Por este medio reciba un cordial saludo, y al mismo tiempo me permito informarle que con fecha **martes 27 de agosto del 2019** en el horario que se indica, se llevará a cabo el Acto de Entrega-Recepción respecto de los trabajos denominados:

No. DE CONTRATO	DESCRIPCION DE OBRA	HORA
DOIUM-R33-2019-AD-036	"DST-113 MEJORAMIENTO DE AULAS EN PRIMARIA BARAQUIEL FIMBRES DURAZO, EN C. RIO SUCHIATE, ENTRE C. RIO HONDO Y C. IZTACAHUATL, COLONIA CAMINO VERDE, DELEGACIÓN SANCHEZ TABOADA, TIJUANA, B.C.""	12:00 HRS

Lo anterior se hace de su conocimiento con el fin de que designe al personal a efecto de que haga acto de presencia al mismo en cumplimiento al artículo 69.

Sin otro particular y agradeciendo de antemano las atenciones que se sirva prestar a la presente, me despido quedando en espera de su amable respuesta y a sus órdenes.

ATENTAMENTE
DIRECCIÓN DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA URBANA MUNICIPAL




ARG. VICTOR MANUEL VALENZUELA OLIVAS

- C.c.p. Ing. Everardo Lona Lopez - Secretaría De Desarrollo Urbano Y Ecología Mediante Oficio PM-189-2018 De Fecha 6/Julio/2018, Del Ayuntamiento De Tijuana.
- C.c.p. Arq. Enrique Alejandro Guevara Rosas- Subdirector de Obra Comunitaria del Ayuntamiento de Tijuana.
- C.c.p. Arq. Héctor Cortes Serrano. - Jefe Departamento Operativo De La Subdirección De Obra Comunitaria Del Ayuntamiento De Tijuana.
- C.c.p. Ing. Alejandro Parra Torres.- Supervisor de Obra Comunitaria.
- C.c.p. ARCHIVO
- vmvo/bsfr

26/Ago/2019

[Handwritten Signature]
 Ingenieria y Edif- BajaSon